

Heikendorf, 29. Juli 2009

**A B S C H R I F T****Niederschrift  
Sitzung des Finanz- und Lenkungsausschusses**


---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 15.07.2009
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:05 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Rathaus Heikendorf, Ratssaal

---

Anwesend sind:

Herr Grotelüschen, Henning - Gemeindevertreter	Vorsitzender
Herr Spitz, Thure - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Dümpelmann, Ludwig - Gemeindevertreter	Vertreter für Herrn Dr. Goll - Gemeindevertreter
Frau Marquort, Gisela - Gemeindevertreterin	Ausschussmitglied
Herr Dr. Thies, Claus - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Scharpf, Karl-Wilhelm - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Orth, Alexander - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Bartels, Olaf - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Pohl, Hans-Herbert - Bürgerliches Mitglied	Ausschussmitglied
Frau Scharafat, Elisabeth - Gemeindevertreterin	Vertreterin für Frau Talanow – Bürgerl. Mitglied
Herr Pape, Holger - Bürgermeister	
Herr Jochen Kewitz, Protokollführer	

Entschuldigt fehlen:

Herr Dr. Goll, Ulrich - Gemeindevertreter  
Herr Pohl, Ullrich - Bürgerliches Mitglied  
Frau Talanow, Renate - Bürgerliches Mitglied

Weiterer Anwesender:

Herr Tade Peetz, Bürgerliches Mitglied

Besondere Vorkommnisse:

Tagesordnung wird einvernehmlich genehmigt.  
Vor Beratung von TOP 10 verlässt Herr Dr. Thies den Raum (§ 22 GO).  
Ab TOP 11 nimmt Herr Dr. Thies wieder an der Sitzung teil.

Genehmigt und in der Sitzung unterschrieben:

Vorsitzende/r                      gez. Grotelüschen, Henning

Protokollführer/in                gez. Kewitz, Jochen

Für die Richtigkeit der Abschrift :

\_\_\_\_\_ Baasch

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung frist- und formgerecht ergangen ist. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 20.04.2009
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung am 20. April 2009 gefassten Beschlüsse
- 5 Beratung und Beschluss über die von der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Heikendorf geplante Erweiterung der Kindertagesstätte "Upendo" einschließlich der Finanzierung der geplanten Maßnahme
- 6 Anträge
- 6.1 Antrag - Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
AG Internetauftritt Gemeinde Heikendorf
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im ersten Halbjahr 2009
- 8 Anfragen

### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Mitteilungen
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung einer gemeindlichen Fläche
- 11 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung einer gemeindeeigenen Grundstücksfläche
- 12 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung einer weiteren gemeindlichen Grundstücksfläche
- 13 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages
- 14 Anfragen

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Einwohnerfragestunde**

Vorlage: GH/1237/2009

Es werden keine Anfragen gestellt.

#### **zu 2 Mitteilungen**

Vorlage: GH/1238/2009

Es werden keine Mitteilungen gemacht.

**zu 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 20.04.2009**

Vorlage: GH/1243/2009

Gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentliche/nichtöffentlichen Sitzung am 20.04.2009 werden keine Einwendungen erhoben.

**Beratungsergebnis:**

Anwesend: 10  
Dafür: 7  
Dagegen: -  
Enthaltung: 3

**zu 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung am 20. April 2009 gefassten Beschlüsse**

Vorlage: GH/1244/2009

In der nichtöffentlichen Sitzung am 20. April 2009 sind folgende Beschlüsse gefasst worden:

**Zu TOP 14:**

**Beratung und Beschluss über die Veräußerung einer gemeindlichen Grundstücksfläche - A**

Der Finanz- und Lenkungsausschuss hat beschlossen, die gemeindeeigene Grundstücksfläche an eine Privatperson zunächst für 10 Jahre gegen Zahlung einer Jahrespacht zu überlassen, wobei die Biotopstruktur des Grundstückes erhalten bleiben soll.

**Zu TOP 15**

**Beratung und Beschluss über die Veräußerung einer gemeindlichen Grundstücksfläche - B**

Auf Antrag der CDU-Fraktion wird der Vorgang an den Bau- und Umweltausschuss zurückverwiesen.

**Zu TOP 16**

**Beschluss über die Veräußerung von Gemeindevermögen**

Der Finanz- und Lenkungsausschuss hat der Gemeindevertretung empfohlen, dem Interessenten die alte Feuerwache einschließlich Lagerhalle zu einem Kaufpreis anzubieten. Der Bürgermeister der Gemeinde Heikendorf wird mit den weiteren Verhandlungen beauftragt.

**zu 5 Beratung und Beschluss über die von der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Heikendorf geplante Erweiterung der Kindertagesstätte "Upendo" einschließlich der Finanzierung der geplanten Maßnahme**

Vorlage: GH/1207/2009

**Beschluss**

Der Finanz- und Lenkungsausschuss spricht sich für den von der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Heikendorf geplanten Anbau an die Kindertagesstätte „Upendo“ aus, um dort eine Regelgruppe unterzubringen und empfiehlt der Gemeindevertretung, der Maßnahme ebenfalls zuzustimmen und die erforderlichen Finanzmittel auf der Grundlage der vorliegenden Kostenschätzung bis zu einer Höhe von maximal 38.750 € in den Nachtragshaushalt 2009 einzustellen. Die neu entstehende Regelgruppe ist in den ab 01.01.2010 abzuschließenden Träger- und Finanzierungsvertrag mit aufzunehmen.

Die Zustimmung ergeht unter der Bedingung, dass die Kirchengemeinde sich verpflichtet, den Raum langfristig, bei entsprechendem Bedarf, als KITA zur Verfügung stellt. Zukünftige Nutzungsänderungen können nur einvernehmlich vorgenommen werden.

**Beratungsergebnis:**

Anwesend: 10  
Dafür: 10  
Dagegen: -  
Enthaltung: -

**zu 6**            **Anträge**  
Vorlage: GH/1246/2009

Es werden folgende Anträge gestellt:

1. Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zur Bildung einer AG Internetauftritt Gemeinde Heikendorf.

**zu 6.1**          **Antrag - Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**  
**AG Internetauftritt Gemeinde Heikendorf**  
Vorlage: GH/1247/2009

**Beschluss**

Der Finanz- und Lenkungsausschuss beschließt, eine Arbeitsgruppe zur Erstellung des neuen Internetauftrittes der Gemeinde Heikendorf zu bilden. Die Arbeitsgruppe besteht aus je einer Person je Fraktion sowie dem Bürgermeister (Vorsitzender der Arbeitsgruppe) und einem Mitarbeiter der Verwaltung.

Zu den Aufgaben der Arbeitsgruppe gehören die Definition von gewünschten Inhalten, Funktionen und Layout. Nach Abstimmung dieser Leistungsmerkmale mit dem Finanz- und Lenkungsausschuss begleitet die Arbeitsgruppe die Suche nach einem geeigneten Anbieter, die Umsetzung des Lastenheftes sowie den Workflow in der Verwaltung zur Aktualisierung der Daten.

Ziel ist es, spätestens bis zum Jahreswechsel 2009 / 2010 mit dem neuen Internetauftritt der Gemeinde online zu gehen.

Arbeitskreis:    Herr Bartels, Herr Spitz, Herr Orth, Herr Grotelüschen  
                      Von der Verwaltung Herr Plagmann/Herr Kewitz.

**Beratungsergebnis:**

Anwesend:     10  
Dafür:         10  
Dagegen:      -  
Enthaltung:   -

**zu 7**            **Beratung und Beschlussfassung über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im ersten Halbjahr 2009**  
Vorlage: GH/1236/2009

**Beschluss**

Der Finanz- und Lenkungsausschuss nimmt die über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gemäß Ziffer 1 zur Kenntnis. Er empfiehlt der Gemeindevertretung die über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gemäß Ziffer 2 zu genehmigen.

**Beratungsergebnis:**

Anwesend:     10  
Dafür:         10  
Dagegen:      -  
Enthaltung:   -

**zu 8**            **Anfragen**  
Vorlage: GH/1239/2009

Es werden keine Anfragen gestellt.