

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladungen frist- und formgerecht ergangen sind. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 03.11.2010
- 4 Bekanntgabe der in der n. ö. Sitzung am 03.11.2010 gefassten Beschlüsse
- 5 Anträge
- 5.1 Antrag des Gemeindevertreters Herrn Joachim Wiedemann (CDU-Fraktion) in Sachen Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
- 5.2 Antrag der SPD - Fraktion
Stellungnahme zur LRH-Querschnittsprüfung kommunales Büchereiwesen
- 6 Beratung und Beschluss über eine gemeindliche Beteiligung an den Kosten der Kindertagespflege
- 7 Beratung und Beschluss über die Schließung des gemeindlichen Jugendzentrums im Laboer Weg 79/81 und den Abriss der Gebäude
- 8 Beratung und Beschluss über die Neufassung der Ordnung für den Fördekindergarten in der Hafenstraße
- 9 Beschluss zur Neufassung einer Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Heikendorf
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Straßenreinigungssatzung
- 12 Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Flächennutzungsplanes
- 11 Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Landschaftsplanes
- 13 Beratung und Beschlussfassung für die Sanierung des Sportplatzes an der Realschule
- 14 Beratung und Beschlussfassung zum Gestattungs- und Straßenentwässerungsvertrag mit dem Abwasserzweckverband Ostufer Kieler Förde
- 15 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung mit dem Produktplan der Gemeinde Heikendorf für das Haushaltsjahr 2011
- 16 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Mitteilungen
- 18 Beratung und Beschluss über die Auflösung des Vertrages zwischen der Gemeinde und dem Deutschen Roten Kreuz, Ortsverein Heikendorf, betreffend die Trägerschaft für den Fördekindergarten
- 19 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung bzw. den Ankauf einer Gewerbefläche
- 20 Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung von Gemeindevermögen
- 21 Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Zu 1 Einwohnerfragestunde **Vorlage: GH/0558/2010**

Es werden folgende Anfragen gestellt:

Herr Heinz Henning Ehlers

hinterfragt a) den Stand der Verschuldung der Gemeinde zum Jahresende
 b) den Stand der Haushaltskonsolidierung

Herr Bürgermeister Pape

antwortet zu a) rd. 5,6 Mio. €

Herr Amtsdirektor Koops

antwortet zu b) nach den jetzigen Planung muss die Gemeinde bis 2013 keine Kredite aufnehmen und hat dann seit der Amtsgründung rd. 1,05 Mio. € getilgt, d.h. auch, dass Investitionen und Abschreibungen erwirtschaftet wurden.

Frau Schappei

hinterfragt den Stand „Seeblick“ mit Hinblick auf die Schließung des Restaurants.

Herr BGM Pape

antwortet, dass zurzeit Gespräche mit dem Eigentümer stattfinden. Es wird nach einer möglichst einvernehmlichen Lösung gesucht.

Herr Dr. Stähr

weist darauf hin, dass der Schloßkoppelweg nicht geräumt wurde.

Herr AD Koops

erläutert die momentane rechtliche Situation und sagt zu, die Situation persönlich zu überprüfen.

Frau Brigitte Schröder

hinterfragt, ob der F-Plan eine Hinterlandbebauung ermöglicht.

Herr BGM Pape

antwortet, grundsätzlich ja.

Herr AD Koops

ergänzt, dass das Baurecht nur über einen B-Plan geschaffen wird oder nach § 34 Baugesetzbuch.

Zu 2 Mitteilungen **Vorlage: GH/0559/2010**

Es werden keine Mitteilungen gemacht.

Zu 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 03.11.2010 **Vorlage: GH/0560/2010**

Gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 03.11.2010 wird folgender Einwand erhoben.

Herr Orth weist darauf hin, dass die Anfrage von Herrn Scharpf zur Bücherei – Querschnittsprüfung des Landesrechnungshofes im Protokoll der Sitzung am 15.09.2010 mit dem vorliegenden Protokoll relativiert wurde. Die Zusage, dies im Heikendorfer Anzeiger auch zu veröffentlichen, ist nicht eingehalten worden.

Zu 4 Bekanntgabe der in der n. ö. Sitzung am 03.11.2010 gefassten Beschlüsse **Vorlage: GH/0567/2010**

Zu 15 Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung des Aufbahrungs- und Servicegebäudes

Vorlage: GH/0474/2010

Beschuss

Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss der Gemeindevertretung vom 30.06.2010 aufzuheben sowie eine entsprechende Vereinbarung über die Nutzung der Aufbahrungshalle einschließlich der Kühlräume mit dem Bestatter zu schließen.

Zu 16 Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung einer gemeindeeigenen Fläche
Vorlage: GH/0476/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die gemeindeeigenen Flächen im Hohrott an die Anlieger unter Bedingungen zu verpachten.

Zu 17 Beratung und Beschlussfassung über die Niederschlagung von Forderungen
Vorlage: GH/0484/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Gewerbesteuerforderungen einschließlich der entstandenen Gebühren, in einer Gesamthöhe von 20.717,60 € niederzuschlagen.

Zu 5 Anträge
Vorlage: GH/0561/2010

Es werden folgende Anträge gestellt:

Zu 5.1 Antrag des Gemeindevertreters Herrn Joachim Wiedemann (CDU-Fraktion) in Sachen Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
Vorlage: GH/0554/2010

Beschluss

Der Bürgermeister wird gebeten, über die Verwaltung eine Petition an den Innenminister des Landes Schleswig-Holstein mit dem Ziel einer dem anliegenden Antrag entsprechenden Änderung des Kommunalabgabengesetzes zu richten.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 18
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 5.2 Antrag der SPD - Fraktion
Stellungnahme zur LRH-Querschnittsprüfung kommunales Büchereiwesen
Vorlage: GH/0570/2010

Antrag Verweisung an den Fachausschuss.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 15
 Dagegen: 3
 Enthaltung: -

Zu 6 Beratung und Beschluss über eine gemeindliche Beteiligung an den Kosten der Kindertagespflege
Vorlage: GH/0505/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, an dem Beschluss vom 24.02.2010 festzuhalten und somit eine gemeindliche Beteiligung an den Kosten der Kindertagespflege abzulehnen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 16
 Dagegen: 2
 Enthaltung: -

Zu 7 Beratung und Beschluss über die Schließung des gemeindlichen Jugendzentrums im Laboer Weg 79/81 und den Abriss der Gebäude
Vorlage: GH/0568/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Jugendzentrum im Laboer Weg 79/81 mit Ablauf des 31.12.2010 zu schließen und die Gebäude aufgrund ihres maroden Zustandes zeitnah abreißen zu lassen.

Ferner soll im I. Quartal 2011 ein Konzept für die Neuausrichtung der offenen Jugendarbeit in Heikendorf erarbeitet werden.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	18
Dafür:	13
Dagegen:	4
Enthaltung:	1

Antrag Herr Pape,

Schließung um 3 Monate (31.03.2011) zu verschieben, wurde nicht mehr abgestimmt.

Zu 8 Beratung und Beschluss über die Neufassung der Ordnung für den Fördekindergarten in der Hafenstraße
Vorlage: GH/0419/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Neufassung der Ordnung für den Fördekindergarten in der Hafenstraße.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	18
Dafür:	18
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

Zu 9 Beschluss zur Neufassung einer Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Heikendorf
Vorlage: GH/0440/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung Heikendorf beschließt die anliegende Neufassung einer Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Heikendorf ohne § 8a.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	18
Dafür:	18
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

Zu 10 Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Straßenreinigungssatzung
Vorlage: GH/0534/2010

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	18
Dafür:	18
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

Zu 12 Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Flächennutzungsplanes**Vorlage: GH/0529/2010****Beschluss**

Die Gemeindevertretung bestätigt die in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses gefassten Beschlüsse zur Innenbereichsverdichtung, zu Änderungen zu den einzelnen Bauflächen und zu den Stellungnahmen der Privatpersonen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 11
 Dagegen: 6
 Enthaltung: 1

Zu 11 Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Landschaftsplanes**Vorlage: GH/0527/2010****Beschluss**

Die Gemeindevertretung billigt den Entwurf des Landschaftsplanes. Der Planentwurf soll erneut öffentlich ausgelegt werden. Die Träger öffentlicher Belange sind erneut zu beteiligen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 11
 Dagegen: 6
 Enthaltung: 1

Zu 13 Beratung und Beschlussfassung für die Sanierung des Sportplatzes an der Realschule**Vorlage: GH/0510/2010****Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Sanierung des Sportplatzes an der Grund- und Regionalschule Heikendorf im Jahre 2012 für das Jahr 2011 einen Planungsauftrag zu vergeben. Die Planungskosten in Höhe von 20.000,-- € sind in der Haushaltsstelle 2.4.3.20/0005.7852000 für das Haushaltsjahr 2011 bereitzustellen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 18
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 14 Beratung und Beschlussfassung zum Gestattungs- und Straßenentwässerungsvertrag mit dem Abwasserzweckverband Ostufer Kieler Förde**Vorlage: GH/0553/2010****Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Gestattungs- und Straßenentwässerungsvertrag zuzustimmen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 18
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 15 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung mit dem Produktplan der Gemeinde Heikendorf für das Haushaltsjahr 2011

Vorlage: GH/0530/2010

Antrag SPD Herr Orth

Der Ansatz bei 5.7.3.30/0075/785100 ist von 90.000 € auf 30.000 € zu kürzen.

Beratungsergebnis

Anwesend: 18
Dafür: 10
Dagegen: 8
Enthaltung: -

Der Ansatz bei 5.7.1.10.7431600 (4.000 €) ist zu streichen.

Beratungsergebnis

Anwesend: 18
Dafür: 15
Dagegen: -
Enthaltung: 3

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Heikendorf für das Haushaltsjahr 2011 mit dem anliegenden Ergebnisplan, Finanzplan und Stellenplan sowie weiteren Anlagen gemäß § 1 GemHVO – Doppik i.V.m. § 95 GO nach Änderung und Ergänzung gemäß beigefügter Änderungsliste.

- a) Der Ergebnisplan schließt ab mit

<u>8.924.600 €</u>	als Gesamtbetrag der Erträge
<u>9.869.700 €</u>	als Gesamtbetrag der Aufwendungen und
<u>945.100 €</u>	als Jahresfehlbetrag.

- b) Der Finanzplan schließt ab mit

<u>8.596.800 €</u>	als Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit
<u>8.963.900 €</u>	als Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit
<u>235.900 €</u>	als Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitions- und Finanzierungstätigkeit
<u>806.400 €</u>	als Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitions- und Finanzierungstätigkeit

- c) Der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen beträgt 0,00 €.
- d) Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen beträgt 0,00 €.
- e) Der Stellenplan schließt ab mit 24,57 ausgewiesenen Stellen.
- f) Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:
- | | |
|---------------|-------|
| Grundsteuer A | 350 % |
| Grundsteuer B | 370 % |
| Gewerbsteuer | 350 % |

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18

Dafür: 18

Dagegen: -

Enthaltung: -

Zu 16**Anfragen****Vorlage: GH/0562/2010**

Es wird folgende Anfrage gestellt:

Frau Wohler

fragt den Sachstand zum Vermerk von Herrn Scharpf als stellvertretenden Bürgermeister zum eventuellen Bau der Trauerhalle in Regie eines Beerdigungsunternehmens ab.

BGM Pape

antwortet, dass in seiner Amtszeit ein solches Gespräch nicht stattgefunden hat. Das Thema wird nachgearbeitet.

Nichtöffentlicher Teil

Zu 17 Mitteilungen

Vorlage: GH/0563/2010

Es werden folgende Mitteilungen gemacht:

- Herr AD Koops erläutert den Sachstand „Seeblick“.
- Herr AD Koops weist darauf hin, dass der Finanz- und Lenkungsausschuss dem Projekt „Bürgerhaushalt“ positiv zugestimmt hat.
Der „Bürgerhaushalt“ wird von Herrn BGM Pape beim Neujahrsempfang vorgestellt werden.

Zu 18 Beratung und Beschluss über die Auflösung des Vertrages zwischen der Gemeinde und dem Deutschen Roten Kreuz, Ortsverein Heikendorf, betreffend die Trägerschaft für den Fördekindergarten

Vorlage: GH/0418/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den Vertrag mit dem Deutschen Roten Kreuz, Ortsverein Heikendorf, betreffend die Trägerschaft für die Kindertagesstätte in der Hafenstraße vom 12.05.1971 in der Fassung des II. Nachtrages vom 04.10.1972 zum 01.01.2011 aufzulösen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 17
Dafür: 17
Dagegen: -
Enthaltung: -

Zu 19 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung bzw. den Ankauf einer Gewerbefläche

Vorlage: GH/0542/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt,

- das Flurstück 20/2 von Herrn Rühr zu einem Kaufpreis von 55.000 € zu erwerben.
- die zu vermarktende Gewerbefläche mindestens zu einem Kaufpreis von 40,00 € / qm zu veräußern. Der Bürgermeister wird mit den Verhandlungen sowie mit dem Abschluss der Kaufverträge beauftragt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
Dafür: 18
Dagegen: -
Enthaltung: -

Zu 20 Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung von Gemeindevermögen

Vorlage: GH/0526/2010

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, dass dem Grunde nach ein entsprechendes Vergabegremium gebildet wird.

1. Herr BGM Pape (UWH), Herr Scharpf
2. Herr Orth / Herr Hoffmeister
3. Herr Pohl / Herr Grotelüschen
4. Herr Bartels / Herr Dallmann
5. Frau Marquort / Herr Dr. Thies.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
Dafür: 18
Dagegen: -
Enthaltung: -

Zu 21 Anfragen
Vorlage: GH/0564/2010
Es werden keine Anfragen gestellt.