Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladungen frist- und formgerecht ergangen sind. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung am 22.06.2011 gefassten Beschlüsse
- 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 22.06.2011 gefassten Beschlüsse
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung raumakustischer Maßnahmen in der Mensa der OGTS Heikendorf
- 6 Beratung und Beschlussfassung über die Planung eines barrierefreien Fördewanderweges
- 7 Beratung und Beschlussfassung über notwendige Sanierungsmaßnahmen in der Grund- und Regionalschule und die Bereitstellung überplanmäßiger Aufwendungen
- 8 Genehmigung einer über-/außerplanmäßigen Auszahlung und eines über-/außerplanmäßigen Aufwandes zur Verschmelzung und Neugründung der Gemeindewerke Heikendorf und Schönkirchen
- 9 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Mitteilungen
- 11 Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des kleinen Kiosk am Möltenorter Strand
- 12 Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Zu 1 Einwohnerfragestunde **Vorlage: GH/0339/2011**

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu 2 Mitteilungen **Vorlage: GH/0340/2011**

Es werden folgende Mitteilungen gemacht:

Herr Kewitz teilt mit, dass

- aufgrund eines abgeschlossenen Insolvenzverfahrens die Gemeinde a) 1.940,66 € Grundsteuer und b) 12.866,95 € Gewerbesteuer nicht mehr betreiben kann.
- der Nachtragshaushalt zurzeit gedruckt wird. Im Ergebnisplan tritt eine Verbesserung von 9.100 € ein. Gleichwohl ist der 1. Nachtrag nicht ausgeglichen. Das Defizit beträgt - 936.000 €.
- die aktuelle Liquidität der Gemeinde beträgt 640.131,88 €.

Zu 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung am 22.06.2011 gefassten Beschlüsse
Vorlage: GH/0341/2011

Gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nicht öffentlichen Sitzung vom 22.06.2011 werden keine Einwände erhoben.

Zu 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 22.06.2011 gefassten Beschlüsse
Vorlage: GH/0342/2011

Zu 11 Beratung und Beschlussfassung zur Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe der Gebäudereinigung
Vorlage: GH/0247/2011

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Bürgermeister mit der Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Anbieter der Ausschreibung zu ermächtigen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 12 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung einer Gewerbefläche
Vorlage: GH/0256/2011

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung,
 - den Verkauf der Gewerbefläche zu den genannten Konditionen -
 - die Stundung des Kaufpreises über den genannten Zeitraum -
 - die Kostenteilung in Bezug auf die Bodenauffüllung.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 9
 Dagegen: -
 Enthaltung: 1

Zu 13 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Gesellschaftssatzung für die Gemeindewerke Heikendorf GmbH
hier: Erweiterung der Geschäftsfelder um die Tätigkeit des Gasverkaufs (reine Vertriebs- und keine Netzaktivität)
Vorlage: GH/0258/2011

Beschluss

Der Gemeindevertretung wird empfohlen,

a) der neu gefassten und als Anlage I beigefügten Formulierung des § 2 Abs. 1 der Gesellschaftssatzung der Gemeindewerke Heikendorf GmbH und

b) der als Anlage II beigefügten Bewertung wie auch Stellungnahme zur Geschäftsfelderweiterung zuzustimmen. Der Bürgermeister führt über die Amtsverwaltung das nach § 108 GO vorgesehene Anzeigeverfahren unverzüglich durch. Etwaige Verfahrenskosten sind von den Gemeindewerken Heikendorf GmbH zu übernehmen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 14 Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Grundstücksfläche A
Vorlage: GH/0286/2011

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Ankauf der betreffenden Fläche zu einem maximalen Kaufpreis von 100,00 € / m² durchzuführen. Der Bürgermeister wird mit den weiteren Verhandlungen und mit dem Abschluss des Kaufvertrages beauftragt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 8
 Dagegen: -
 Enthaltung: 2

Zu 15 Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Grundstücksfläche B
Vorlage: GH/0287/2011

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die betreffende Grundstücksfläche zu einem Kaufpreis von max. 120,00 € / m² zu erwerben. Der Bürgermeister wird mit den weiteren Verhandlungen und mit dem Abschluss des Kaufvertrages beauftragt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 16 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf einer gemeindeeigenen Grundstücksfläche
Vorlage: GH/0288/2011

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die betreffende Fläche zu dem angebotenen Kaufpreis von 10.000,00 € zu verkaufen. Im Kaufvertrag ist eine Wertabschöpfungsklausel über 30 Jahre zu vereinbaren.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 8
 Dagegen: -
 Enthaltung: 2

Zu 5 Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung raumakustischer Maßnahmen in der Mensa der OGTS Heikendorf
Vorlage: GH/0323/2011

Beschluss

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt und zurückverwiesen an den Bau- und Umweltausschuss und Bildungs- und Sozialausschuss.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

**Zu 6 Beratung und Beschlussfassung über die Planung eines barrierefreien Fördewanderweges
Vorlage: GH/0354/2011**

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Planung des barrierefreien Fördewanderweges weiter durchzuführen. - Die Gemeinde Heikendorf wird sich vorbehaltlich der Haushaltsberatung 2012 mit mindestens 50.000 € an den Projektkosten sowie an den jährlichen Folgekosten beteiligen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
Dafür: 6
Dagegen: 3
Enthaltung: 1

**Zu 7 Beratung und Beschlussfassung über notwendige Sanierungsmaßnahmen in der Grund- und Regionalschule und die Bereitstellung überplanmäßiger Aufwendungen
Vorlage: GH/0338/2011**

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss: Der Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von 15.000,00 € bei der Kostenstelle 2.1.6.10.5211000 Grund- und Regionalschule Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt über den Nachtragshaushalt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
Dafür: 10
Dagegen: -
Enthaltung: -

**Zu 8 Genehmigung einer über-/außerplanmäßigen Auszahlung und eines über-/außerplanmäßigen Aufwandes zur Verschmelzung und Neugründung der Gemeindewerke Heikendorf und Schönkirchen
Vorlage: GH/0336/2011**

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die über- und außerplanmäßige Auszahlung / Aufwand zur Verschmelzung der Gemeindewerke Heikendorf und Schönkirchen zum 1. Januar 2012 über 25.000 € zu genehmigen.

Die Deckung erfolgt im laufenden Jahr durch die Gesamtdeckung und ist in 2012 nachlaufend aus dem Unternehmensgewinn zu entnehmen.

Die Eilentscheidung des Bürgermeisters wird gebilligt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 10
Dafür: 10
Dagegen: -
Enthaltung: -

**Zu 9 Anfragen
Vorlage: GH/0343/2011**

Es werden keine Anfragen gestellt.